

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Дубровская 42 г

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 201,7 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

22 509

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	25 342	21 563	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	9 719	9 719
			2.банк.1,5%	335	335
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	25 342	21 563		10 054	10 054
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	25 342	21 563		10 054	10 054
пени	922	784			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	26 263	22 347		10 054	10 054
Сумма переплаты (задолженности)					12 293
процент оплаты		85,09			
арендаторы		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					34 802

Директор

И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул.Дубровская д. 42 г**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 201,7

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

22509

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	182
февраль	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	182
март	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	182
апрель	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	182
май	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	182
июнь	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому, Оплата услуги дворника, технички Аварийно-диспетчерская служба	182

июль	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	182
август	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	182
сентябрь	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	182
октябрь	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	182
	ревизия эл.оборудования	464
ноябрь	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	182
декабрь	управление многоквартирным домом 201,7 кв.м.*1,91 руб/мес.	385,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 7 шт*15,75 руб/мес	110,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 5 *8,91)	44,55
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	182
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Итого:	9 719